

Joint Research Center Zeeland

2^e Nota van Inlichtingen Aanbestedingsleidraad Casco en Gevel, fase 3, het Ecologiegebouw

Opdrachtgever	HZ University of Applied Sciences
Projectnummer	PR19-03e
Documentnummer	nvi003/AAW/SDC
Revisie	-
Status	Definitief
Datum	20 mei 2021



Inhoudsopgave

1.	2 ^e Nota van inlichtingen	1
2.	Behandeling vragen en antwoorden	2
3.	Planning aanbestedingsprocedure (aangepast).....	3
4.	Bijlage(n) behorende bij 2 ^e Nota van inlichtingen	4

1. 2^e Nota van inlichtingen

Behorende bij en integraal onderdeel uitmakend van de aanbestedingsstukken ter zake van de aanbesteding Casco en Gevel ten behoeve van de nieuwbouw van fase 3, het Ecologiegebouw, van de onderwijs-, laboratorium- en onderzoeksfaciliteit op Het Groene Woud 1-3 van HZ UAS te Middelburg.

Voor het bestek perceel 3 “Casco en Gevel” van Rothuizen Architecten en Adviseurs, PR19-03e d.d. 22 april 2021, referentie PR19-03e/bst001/aaw, gelden de navolgende wijzigingen en/of aanvullingen:

Pagina	bestekcode	wijzigingen en/of aanvullingen
8	00.02.06	Toevoegen: 09 GEBOUWDOSSIER EN ENERGIELABEL Bij de oplevering van het gebouw dient de aannemer van dit bestek een gebouwdossier met bewijslast te overleggen m.b.t. de energieprestatie. Tijdens de realisatie van het gebouw moet een dossier worden opgebouwd met onderbouwing van de kwaliteit. In het gebouwdossier wordt vastgelegd of de berekende maatregelen en prestaties in de praktijk daadwerkelijk zijn gerealiseerd. In het gebouwdossier worden verschillende zaken vastgelegd, zoals een onderbouwing van de thermische kwaliteit (Rc-/U-waardes), resultaten van de luchtdichtheidsmeting (percentage van projectomvang), inregelrapporten, installaties, etc. Ten behoeve van de aanvraag energielabel dient de aannemer van dit bestek ook de nodige informatie in te winnen bij de derden werken, en deze verwerken in het gebouwdossier. De aannemer van dit bestek zal voor de aanvraag van het energielabel zorgen en zal er voor zorgen dat het label wordt afgegeven. Voorbeeld van een onderdeel in het gebouwdossier: In het gebouwdossier moet bijvoorbeeld de thermische kwaliteit van de gevel worden onderbouwd en opgenomen worden in het gebouwdossier. Hiervoor geldt dat de volgende foto's aangeleverd moeten worden: een overzichtsfoto, een foto van het type en merk isolatie, dikte isolatie, aansluiting op kozijn, aansluiting op vloer, aansluiting dak en vier foto's hoe isolatie op elkaar aansluit. Bijgevoegd is het document “VERZAMELEN BEWIJSLAST ENERGIELABEL 2021 BRL9500” met een uitgebreide toelichting over het verzamelen van bewijslast (bijlage nr. 24).
83	32.31.11-a	.0 Aanvullen met: “De balustrade zoals deze bij de trap wordt toegepast ook doorzetten t.p.v. de buitengevel (gedeelte boven de zoutwatertank, tussen stramien 4 en 6), zoals dit op de bij deze nota van inlichtingen gevoegde tekening is aangegeven.”

Naar aanleiding van de gestelde vragen is deze geanonimiseerde 2^e Nota van inlichtingen opgemaakt. De binnengekomen vragen zijn letterlijk overgenomen.

Hieronder treft u een overzicht van de gestelde vragen en antwoorden.

Tot deze 2^e nota van inlichtingen behorende aanvullende/gewijzigde documenten zijn aangegeven in het bijgevoegde document “DOCUMENTENOVERZICHT BEHORENDE BIJ GUNNINGSLEIDRAAD” met de referentie PR19-03e/dov001/BLA d.d. 20 mei 2021.

Gewijzigde documenten zijn met een gele markering aangegeven in het overzicht.

2. Behandeling vragen en antwoorden

Nr.	Verwijzing naar Beschrijvend Document	Vraag	Antwoord
1	planning aanbesteding	Veel onderaannemers zijn zich momenteel nog aan het verdiepen in de stukken. Wij willen vragen om een 2e vragenronde in te lassen met mogelijkheid tot vragen stellen tot bijvoorbeeld 27 mei.	Er wordt een 2e vragenronde ingelast, zie de aangepaste "planning aanbestedingsprocedure" in deze nota van inlichtingen.
2	bouwplaats	Conform de bouwplaatstekening zal het fietspad versmalt moeten worden of omgelegd. Kunnen we er van uitgaan dat u in vooroverleg met gemeente de toezegging heeft dat ze hier aan meewerken?	De toezegging dat e.e.a. kan worden versmalt is er nog niet, er moet van worden uitgegaan dat de gemeente zijn medewerking hierin zal verlenen. De hieruit voortkomende gevolgen / werkzaamheden dienen door de aannemer van dit bestek te worden voorzien.
3	bouwplaats	Waar is er gelegenheid voor parkeren van auto's van bouwplaatspersoneel?	Parkeervoorziening voor bouwplaatspersoneel dient zelf opgelost te worden (bijvoorbeeld op het terrein van AH).
4	grondwerk bestek	Klopt het dat we er vanuit mogen gaan dat alle af te voeren grond klasse schoon/achtergrondwaarde is?	Uitgangspunt voor de uitkomende grond / zand is achtergrondwaarde / schone grond, er is bekend dat er een deel vervuild zal zijn, voor de verrekening hiervoor zijn de op te geven verrekenneprijzen van belang. De ontgravingsdiepte zit net op een kritisch punt m.b.t. zowel vervuiling als archeologische vondsten, het verdient dan ook de voorkeur om niet onnodig dieper te graven dan noodzakelijk.
5	uitvoering boorpalen	In bestek wordt gesteld dat de boorstelling niet op de bunker mag staan. Daarnaast is de bouwput en bouwplaats heel klein. Is er een plan/idee hoe uitvoering met een grote boorstelling in deze put en omgeving te realiseren is?	De boorstelling kan niet op de bunker staan, dat is een gegeven, hier zal gebruik moeten worden gemaakt van het wandel- en fietspad. De daardoor noodzakelijke voorzieningen, zoals rijplaten, tijdelijke afzettingen en dergelijke moeten in de aanbidding worden meegenomen. Ook eventuele APV vergunningen hiervoor dienen door de aannemer te worden verzorgd, en eventuele leges dienen in de aanbidding te zijn opgenomen.
6	bestek	Het bestek lijkt door te gaan na pagina 91, maar dat ontbreekt. Kunt u aangeven hoeveel pagina's het bestek omvat en de complete versie nogmaals toevoegen.	Het bestek was compleet, ondermarges waren te krap ingesteld. Bestek is opnieuw toegevoegd het bestek heeft nu 93 pag.'s i.p.v. 91.

3. Planning aanbestedingsprocedure (aangepast)

Onderdeel	Datum / tijdstip
Publicatie aankondiging opdracht	26 april 2021
Uiterste termijn indienen van vragen t.b.v. de Nota van inlichtingen*	12 mei 2021, 14.00 uur
Publicatie Nota van Inlichtingen	20 mei 2021
Uiterste termijn indienen van vragen t.b.v. de 2^e Nota van inlichtingen*	27 mei 2021, 14.00 uur
Publicatie 2^e Nota van Inlichtingen	3 juni 2021
Sluitingstermijn inschrijving *	17 juni 2021, 14.00 uur
Versturen gunningsbeslissing (voorlopig)	24 juni 2021
Versturen definitieve gunning	15 juli 2021

4. Bijlage(n) behorende bij 2^e Nota van inlichtingen

De volgende bijlagen behoren bij voorliggende Nota van inlichtingen en zijn eveneens op TenderNed gepubliceerd:

- “DOCUMENTENOVERZICHT BEHORENDE BIJ GUNNINGSLEIDRAAD” met de referentie PR19-03e/dov001/BLA d.d. 20 mei 2021, met hierin opgenomen alle aanvullende/gewijzigde documenten welke bij deze nota van inlichtingen behoren.

In het overzicht is bijlage nr. 24 toegevoegd.

Tevens is er een update van de bouwkundige uitwerking inclusief het model en een update van het constructieve model toegevoegd.